

juli 2026

Nieuwsbrief Bleijenhoek

Beste bewoner,

Vorig jaar hebben wij u verteld dat Trivire plannen heeft om de woningen aan de Heer Heymansuysstraat, Nieuwkerksplein, Torenstraat, Vrankenstraat en Wijngaardstraat te verbeteren en energiezuiniger te maken.

Sindsdien heeft u weinig van ons gehoord. Achter de schermen is in die tijd hard gewerkt aan een goed onderhouds- en verbeterplan. Hiervoor zijn verschillende onderzoeken uitgevoerd.
Een aantal onderzoeken loopt nog.

Onderzoeken

We onderzoeken op dit moment onder andere:
hoe we de kruipruimtes kunnen isoleren;
of de plafonds van de bergingen geïsoleerd kunnen worden;
of het voegwerk van de gevels nog in goede staat is;
wat de beste aanpak is voor de kozijnen.

Uit onderzoek blijkt dat veel kozijnen in slechte staat zijn. Daarom bekijken we of deze vervangen moeten worden of dat herstel en schilderwerk voldoende zijn. Ook hebben bewoners aangegeven dat zij geluidsoverlast ervaren. Daarom doen we aanvullend onderzoek naar mogelijke maatregelen om het wooncomfort te verbeteren.

Kunt u ons hierbij helpen?

We vragen u om de korte vragenlijst in te vullen. Scan de QR-code en deel uw ervaring.
Zo krijgen we een compleet beeld van de geluidssituatie in het complex.

Trivire
Bezoekadres: Callistolaan 2, 3318 JA Dordrecht
Telefoon: 078 633 16 00
E-mail: wonen@trivire.nl

Bergingsruimte gezamenlijke dakterras

Om bepaalde werkzaamheden straks uit te kunnen voeren, hebben we voldoende ruimte nodig. In de bergingsruimte worden op dit moment veel spullen opgeslagen.
De zomer is een mooi moment om alvast te bekijken welke spullen niet meer nodig zijn. Na de zomer organiseren wij een opruimdag. Hiervoor ontvangt u later een uitnodiging met meer informatie.

Verder is vastgesteld dat de vloer in de bergingsruimte bij het gezamenlijke dakterras niet is geïsoleerd. Ook dit nemen we mee in de plannen.

Hoe verder?

U kunt de komende periode nog medewerkers van Smits Vastgoedzorg en andere partijen tegenkomen in de buurt of in uw woongebouw. Zij voeren onderzoeken uit die nodig zijn om een goed plan te maken.
Op dit moment werken we nog aan het plan. Zodra er een voorlopig ontwerp klaar is, bespreken we dit met de klankbordgroep. Daarna werken we het plan verder uit.
Het duurt dus nog enige tijd voordat de werkzaamheden starten, maar achter de schermen wordt hier volop aan gewerkt.

Klankbordgroep: denkt u met ons mee?

Uw mening vinden wij belangrijk. Daarom starten wij een klankbordgroep met bewoners uit het complex.Wilt u meedenken over de toekomst van uw woning en woongebouw? Dan zijn wij op zoek naar u!
In de klankbordgroep bespreken we de plannen voor het project. Ook denken bewoners mee over onderwerpen die belangrijk zijn voor het woonplezier en over hoe we eventuele overlast tijdens de werkzaamheden zoveel mogelijk kunnen beperken.
U hoeft geen speciale kennis te hebben. Het belangrijkst is dat u graag uw ideeën en ervaringen deelt.

Waarom deelnemen?

U wordt als eerste geïnformeerd over de plannen.
U kunt uw ideeën en aandachtspunten meegeven.
U helpt mee om de plannen beter aan te laten sluiten op de wensen van bewoners.
U denkt mee over een prettige uitvoering van de werkzaamheden.

Na de zomer willen wij een eerste bijeenkomst organiseren.
Wilt u deelnemen aan de klankbordgroep? Of wilt u eerst meer weten over wat dit inhoudt? Neem dan contact op met sociaal projectleider Esther Menke. Haar contactgegevens vindt u onderaan deze nieuwsbrief.

Wat kunt u de komende tijd verwachten?

Na de zomer organiseren wij de eerste bijeenkomst van de klankbordgroep. Ook ontvangt u een uitnodiging voor de opruimdag van de bergingsruimte.
Daarnaast ronden we na de zomer verschillende onderzoeken af en werken we verder aan het voorlopig ontwerp.

Wij verwachten u in het najaar opnieuw te kunnen informeren over de voortgang van het project, de uitkomsten van de onderzoeken en de vervolgstappen.

Fijne zomer!

Voor nu wensen wij u een fijne, ontspannen en zonnige zomer toe. Na de zomer houden wij u weer op de hoogte van de ontwikkelingen.

Vragen?

Heeft u na het lezen van deze nieuwsbrief vragen? Dan kunt u contact opnemen met sociaal projectleider Esther Menke.
Esther is van maandag tot en met donderdag bereikbaar via telefoonnummer 078 633 17 13 of per mail e.menke@trivire.nl

Moeite met het lezen van de nieuwsbrief?

Heeft u moeite met de Nederlandse taal?
Scan de QR code met uw tablet of telefoon en lees de brief met hulp van Google Translate. U maakt een foto van deze nieuwsbrief en Google Translate vertaalt de brief voor u. **--->**