



Trivire

augustus 2025

Nieuwsbrief Bleijenhoek

Trivire wil haar woningen graag verbeteren en energiezuiniger maken. Dat geldt ook voor de woningen aan de Heer Heymansuysstraat, Nieuwkerksplein, Torenstraat, Vrankenstraat en Wijngaardstraat.

Binnenkort starten we met onderzoek

De komende tijd onderzoeken we wat er nodig is om de woningen duurzamer te maken en hoe we dat zo goed mogelijk kunnen doen. Als het onderzoek klaar is, moet er nog veel geregeld worden. Bijvoorbeeld het aanvragen van vergunningen om aan de slag te mogen gaan. Dit kost veel tijd. Het duurt dus nog een hele poos voordat er werkzaamheden uitgevoerd worden.

Onderzoek in en aan de woningen

Aannemer Smits Vastgoedzorg gaat binnenkort starten met de onderzoeken naar de staat van het woongebouw en van de woningen. De onderzoeken zijn nodig om een goed onderhouds- en verbeterplan te maken. U kunt dus geregeld medewerkers van Smits Vastgoedzorg en andere partijen tegenkomen in de buurt of in uw woongebouw. Maar niet alleen de techniek is belangrijk; wij vinden het ook belangrijk om te weten hoe u als bewoner uw woning en de woonomgeving ervaart. Welke verbeterpunten moeten we als Trivire echt niet vergeten? In een volgende nieuwsbrief vertellen wij u op welke manier wij om uw mening gaan vragen.

Wat gebeurt er en wanneer?

Vanaf 25 augustus 2025 voeren we onderzoek uit aan de binnen- en buitenkant van de woningen en de algemene ruimtes. Aan de buitenkant kijken we onder andere naar het schilderwerk, de kozijnen, het dak en naar de gevels. Door deze onderzoeken weten we wat de staat is van de woningen en het woongebouw.

Het onderzoek binnenin de woningen voeren we niet bij iedereen uit. Wij kiezen zomaar een aantal woningen uit. Wij vragen natuurlijk van tevoren wel toestemming om naar binnen te mogen. We bellen altijd eerst om een afspraak te maken. Als we bij u binnen willen en mogen kijken, dan duurt dit ongeveer 30 tot 60 minuten. De medewerker loopt samen met u door de woning en noteert zijn bevindingen. Tijdens dit bezoek worden er zo nodig foto's gemaakt. Heeft u bezwaar tegen de foto's? Dan kunt u dit vertellen aan de medewerker.

Trivire

Bezoekadres: Callistolaan 2, 3318 JA Dordrecht

Telefoon: 078 633 16 00

E-mail: wonen@trivire.nl

Hoe herken ik de inspecteurs?

De onderzoeken worden uitgevoerd door Smits Vastgoedzorg. Zowel de medewerkers van Smits Vastgoedzorg als van andere bedrijven moeten zich altijd kunnen legitimeren. Zij hebben daarnaast ook een kopie van deze brief bij zich. Twijfelt u of iemand in opdracht van ons uw woning wilt betreden? Vraag dan om onze brief of neem contact op met Esther Menke, de sociaal projectleider van Trivire. U vindt haar contactgegevens onderaan deze brief.

Wanneer?

De onderzoeken vinden plaats van 25 augustus tot en met 5 september 2025, op werkdagen tussen 08.30 uur en 17.00 uur.

Communicatie

Als er nieuws te vertellen is, informeren wij u met een nieuwsbrief.

Klankbordgroep

Uw mening telt en daarom vinden wij het erg belangrijk dat bewoners betrokken zijn bij onze projecten. Wij richten daarom een klankbordgroep op met een aantal bewoners. Zij vertegenwoordigen u als bewoner. Met de klankbordgroep overleggen we regelmatig over de keuzes in het project of hoe wij eventuele overlast door de werkzaamheden zoveel mogelijk kunnen voorkomen.

In een volgende nieuwsbrief komen we hier nog uitgebreider op terug.

Wilt u zich alvast aanmelden als lid klankbordgroep? Of heeft u vragen wat dit inhoudt? Dan kunt u e-mailen naar Esther Menke. U vindt haar e-mailadres onderaan deze brief.

Hoe verder?

In een volgende nieuwsbrief geven wij u algemene informatie over wat er gebeurt na de onderzoeken en over de manier waarop we u hierbij betrekken.

Vragen?

Heeft u vragen voor Smits Vastgoedzorg? Dan kunt u hiervoor contact opnemen met de heer De Moes. De heer De Moes is telefonisch bereikbaar op telefoonnummer 06 82755743.

Heeft u vragen voor Trivire? Dan kunt u contact opnemen met sociaal projectleider Esther Menke.

Esther is van maandag tot en met donderdag bereikbaar via telefoonnummer 078 633 17 13 of per mail e.menke@trivire.nl

Moeite met het lezen van de nieuwsbrief?

Heeft u moeite met de Nederlandse taal?

Scan de QR code met uw tablet of telefoon en lees de brief met hulp van Google Translate. U maakt een foto van deze nieuwsbrief en Google Translate vertaalt de brief voor u. --->

