



Trivire

november 2024

Nieuwsbrief Aalbersestraat / Nolensweg

Planning is gewijzigd

U heeft in september 2024 een nieuwsbrief ontvangen. Daarin stond dat we verwachtten te starten met de eerste werkzaamheden in november of december 2024. Helaas is dit niet zo. De gemeente Dordrecht heeft meer tijd nodig te voor het uitgeven van alle vergunningen. Zonder deze vergunningen mogen wij niet starten met de werkzaamheden. Hierdoor verandert de planning en starten wij in januari 2025 met de eerste woningen aan de Nolensweg. Als de werkzaamheden aan de Nolensweg klaar zijn, verwachten we in maart 2025 te starten op de Aalbersestraat. Volgens de planning starten we in mei 2025 met de woningen aan de Ruys de Beerenbrouckweg 2 tot en met 32.

Afleverset HVC

Tijdens uw bezoek aan de modelwoning heeft u de afleverset van HVC kunnen bekijken. De afleverset vindt u in de keuken, op dezelfde plaats als waar nu de cv-ketel hangt. Helaas geeft HVC aan dat zij de afleverset die te zien was in de modelwoning, niet kan plaatsen in alle andere woningen. De afleverset die ze wel kunnen plaatsen is iets groter dan de afleverset die u gezien heeft. De kast die om de afleverset geplaatst wordt, blijft wel ongeveer even groot als de kast die nu om uw cv-ketel zit.

Op de foto ziet u hoe de kast er straks uitziet. De leidingen werken wij netjes af met een (demontabele) koof.



Trivire

Bezoekadres: Callistolaan 2, 3318 JA Dordrecht

Telefoon: 078 633 16 00

E-mail: wonen@trivire.nl

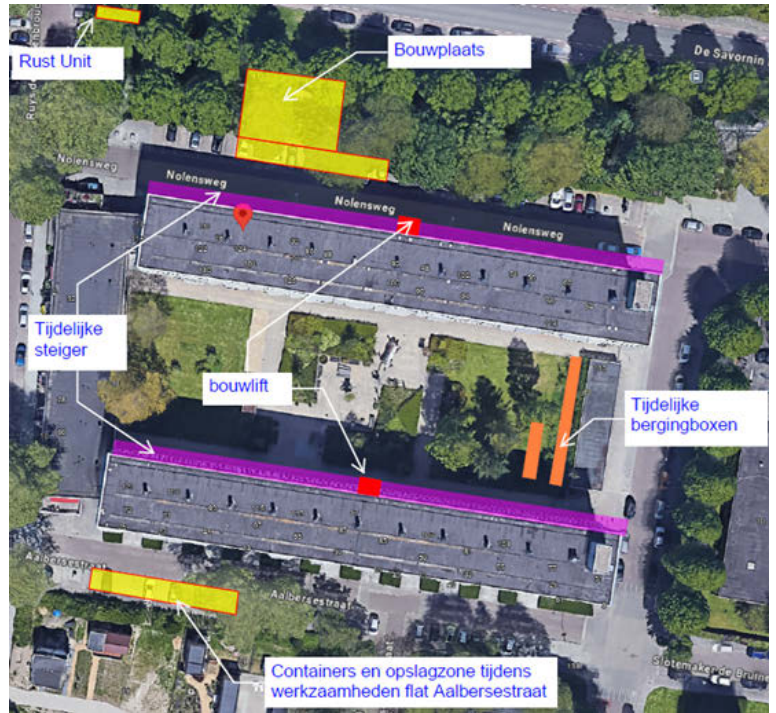
In de modelwoning hangt nu de afleverset die ook in uw woning wordt geplaatst. U bent van harte welkom om deze afleverset te komen bekijken in de modelwoning aan de Nolensweg 24.

Bouwplaats

In december 2024 wordt de bouwplaats opgebouwd. Op de afbeelding is te zien waar de bouwplaats komt. In de eerste helft van januari 2025 wordt de bouwlift (met plateasteiger) aan de Nolensweg opgebouwd en in februari de rest van de steiger. Aan de Aalbersestraat gebeurt dit waarschijnlijk in maart 2025. Ook wordt dan een deel van de containers en opslagzone van de Nolensweg verplaatst naar de Aalbersestraat.

Bergingen

Tijdens de werkzaamheden in uw berging, kunt u uw spullen opslaan in een tijdelijke berging box, die op de binnenplaats komt te staan. Deze tijdelijke berging kan op slot en is alleen voor u bestemd. Wij raden u aan om uw inboedelverzekering hierover te informeren zodat u zeker weet dat spullen ook in de tijdelijke berging verzekerd zijn.



Opruimdag met een feestelijk tintje op woensdag 20 november 2024

Inmiddels heeft u de uitnodiging voor de opruimdag met feestelijk tintje al ontvangen. Op woensdag 20 november 2024 tussen 08.00 en 18.00 laten wij speciaal voor de opruimdag containers neerzetten. Hierin kunt u de spullen die u niet meer gebruikt weggooien. Heeft u hulp nodig? Er zijn mensen aanwezig die u kunnen helpen met tillen.

Tussen 14.30-18.00 uur trakteren wij u ook graag op een hapje en een drankje. Natuurlijk is er de gelegenheid om uw vragen stellen aan het projectteam en kunt u uitleg krijgen over het koken op inductie.

Wij hopen u op deze dag te mogen verwelkomen!

Vragen?

U kunt ze stellen aan de bewonersbegeleider Simone Karper via telefoonnummer 06 27 14 44 27 of per e-mail via aalbersestraatnolensweg@vorm.nl