



Trivire

september 2024

Nieuwsbrief Aalbersestraat / Nolensweg

De huisbezoeken

Inmiddels hebben de uitvoerder en de bewonersbegeleider van VORM bijna alle woningen bezocht. Zij beantwoordden uw vragen en spraken uw persoonlijke situatie met u door. Drie weken voor de start van de werkzaamheden komt de bewonersbegeleider nogmaals bij u langs. Heeft u in de tussentijd vragen, bel of app naar de bewonersbegeleider Simone Karper via 06 27 14 44 27 of e-mail naar: aalbersestraatnolensweg@vorm.nl

Start werkzaamheden in december 2024

Wij stuurden u eerder al een brief, waarin stond dat de werkzaamheden later starten dan gedacht. Dit heeft onder andere te maken met de levertijden van bouwmaterialen. De planning is nu dat we in november of december 2024 van start gaan met de werkzaamheden aan de eerste woningen aan de Nolensweg. Deze werkzaamheden ronden we af voor de kerstvakantie. Na de kerstvakantie volgen de werkzaamheden aan de andere woningen aan de Nolensweg. Eind maart 2025 beginnen de werkzaamheden aan de Aalbersestraat.

Opbouw bouwplaats

In oktober 2024 willen wij de bouwplaats opbouwen. De gemeente moet de plannen die we hebben voor de inrichting en locatie van de bouwplaats eerst goedkeuren. Zodra wij goedkeuring hebben, kunnen we aan de slag. Natuurlijk informeren wij u dan.

Opruimdag met een feestelijk tintje

Omdat we pas wat later van start gaan met de werkzaamheden is ook de feestelijke opruimdag verplaatst. Op woensdag 20 november 2024 geven we samen met bewoners het startsein voor het begin van de werkzaamheden. Die dag staan er containers klaar waarin u uw overbodige spullen kunt weggooien. Wij zorgen ervoor dat er hulp aanwezig is om mee te sjuwen. Na afloop heffen we graag samen met u als bewoner het glas op de start van het project! U ontvangt later een uitnodiging voor deze feestelijke opruimdag in uw brievenbus.

Trivire

Bezoekadres: Callistlaan 2, 3318 JA Dordrecht

Telefoon: 078 633 16 00

E-mail: wonen@trivire.nl

Gascontracten verlengen

De woongebouwen aan de Aalbersestraat en de Nolensweg worden aan het eind van alle werkzaamheden aangesloten op de stadsverwarming van HVC. We verwachten dat alle werkzaamheden in het voorjaar van 2025 klaar zijn. Tot die tijd verwarmt u uw woning en water nog zoals u nu doet, via de CV-ketel. Heeft u een contract met uw gasleverancier dat binnenkort afloopt? Sluit dan geen nieuw langlopend contract af! Uw leverancier mag u namelijk een boete opleggen wanneer u uw contract vroegtijdig beëindigt, vanwege de overstap naar de stadsverwarming van HVC. Het is dus verstandig om te kiezen voor een variabel contract: u kunt dan zonder eventuele boete overstappen naar HVC.

HVC

De afgelopen jaren zijn er in Dordrecht al veel woningen en gebouwen aardgasvrij gemaakt en aangesloten op het warmtenet. De komende jaren wil de gemeente Dordrecht de stad nog duurzamer maken. HVC werkt samen met onder andere Trivire en de gemeente Dordrecht aan de uitbreiding van het Dordtse warmtenet. De ongebruikte energie uit de regio wordt nuttig ingezet om woningen te verwarmen.

Van gas naar warmte

Onze planning is dat uw woning in de zomer van 2025 over gaat van gas naar stadsverwarming. Voor die tijd komt HVC bij u langs om met u een leveringsovereenkomst af te sluiten. HVC neemt contact met u op om een afspraak te maken. Als zij langskomen, kunnen zij direct uw maandbedrag berekenen. In december 2024 worden de tarieven die in 2025 gelden bekend gemaakt.

Vragen?

U kunt ze stellen aan de bewonersbegeleider Simone Karper via telefoonnummer 06 27 14 44 27 of per e-mail via: aalbersestraatnolensweg@vorm.nl

