

April 2024

Nieuwsbrief



Eemkerkstraat e.o. Dordrecht

Deze nieuwsbrief is voor de bewoners van Eemkerkstraat 1-72 (even en oneven + 3A en 4A), Giessenmondestraat 1-62 (even en oneven + 3A, 4A en 44A), Dubbelmondestraat 2-38 (even), Krommedijk 126-150 (even), Crayensteynstraat 75-85 (oneven) en Nessestraat 1.

De werkzaamheden zijn in volle gang. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de laatste stand van zaken.

De woningen in de eerste fase zijn klaar!

De woningen uit de eerste fase zijn beter geïsoleerd en hebben een mechanische ventilatie. De werkzaamheden zijn goed verlopen. Wij bedanken de bewoners voor de medewerking. Aan de buitenzijde zijn de schilders nog aan het werk. Een gedeelte van de steiger is verplaatst naar de oneven huisnummers van de Eemkerkstraat. Ook daar zijn de werkzaamheden in de woningen gestart.

Waslijnen

Voor het plaatsen van de steigers halen wij de huidige waslijnen weg. Wanneer de steiger uit uw tuin is, plaatsen we nieuwe waslijnen terug.

Overlast in de straat

U heeft niet alleen overlast als we in uw woning aan het werk zijn. Ook als we bij uw burens of aan de overzijde van de straat aan het werk kunt u overlast ervaren. Door bijvoorbeeld geluidsoverlast van het isoleren van de woningen. Mocht u het prettig vinden, hebben we oordopjes voor u. Deze delen we uit in de wijk, maar zijn ook op te halen bij Eemkerkstraat 63.

Opruimdagen

De gemeente Dordrecht organiseert verschillende opruimdagen. Op **woensdag 8 mei tussen 08:30 en 15:30 uur** is er een opruimdag gepland bij de Krommedijk / Eemsteynplein. Dit is een pop – up milieustraat waar u kleine oude spullen kunt inleveren. Kijk voor meer informatie op www.dordrecht.nl/popupmilieustraat.

Daarnaast organiseren Trivire en elk® ook nog een opruimdag voor de bewoners. Op **dinsdag 4 juni** staan er weer grote afvalcontainers in de wijk. U kunt deze vinden in de Giessenmondestraat en Dubbelmondestraat. Heeft u spullen die u niet wilt bewaren? Dan mag u deze gratis in de afvalcontainer doen. Op woensdag 5 juni halen we de containers weer op. Let op! De volgende spullen mogen niet in de container: asbesthoudend materiaal, autobanden, chemisch afval zoals verf en matrassen.

Vrije dagen

De komende periode staan er een aantal feestdagen voor de deur. Deze dagen zijn wij niet aan het werk. Hemelvaartsdag: donderdag 9 en vrijdag 10 mei.
Tweede pinksterdag: maandag 20 mei.

Nieuwe brievenbus

Alle bewoners krijgen een nieuwe voordeur met isolatie en brievenbus. De brievenbus opent stroef waardoor de post beschadigd. We plaatsen daarom andere brievenbus in de voordeur. Is de voordeur van uw woning vervangen? Dan maken we met u een afspraak voor het vervangen van de brievenbus.

Vervangen vlizotrap

Voor het goed kunnen uitvoeren van de werkzaamheden vragen wij u de zolder leeg te maken. Tijdens het project vervangen wij geen vlizotrapen. Wel is het belangrijk dat u veilig gebruik kunt maken van de trap naar de bergzolder. Het is daarom belangrijk om slechte of niet deugdelijke trappen vooraf te melden, u kunt hierover een melding maken bij Trivire of bij de uitvoerder van Elk hij kan dan samen met u de trap controleren.

Vragenlijst wateroverlast

Begin april heeft u een vragenlijst over de wateroverlast ontvangen. Wij onderzoeken welke adressen last hebben van het water. En waar het water moeilijk weg gaat. Veel bewoners hebben de vragenlijst ingevuld. Onze dank hiervoor. Graag ontvangen wij alle vragenlijst om zo een duidelijk beeld en locatie van het probleem te krijgen. Heeft u de vragenlijst nog niet ingevuld? Wij ontvangen deze uiterlijk **30 april** retour. De ingevulde vragenlijst kunt in de brievenbus van Eemkerkstraat 63 doen.

Heeft u vragen?

Neemt u dan gerust contact op met Manon Eltink. Zij is de bewonersbegeleider van elk®. Gedurende het project is zij het eerste aanspreekpunt. Ook de leden van de klankbordgroep kunt u benaderen voor opmerkingen of eventuele vragen. U kunt ze bereiken via: eemkerkstraat@hotmail.com.

Wijziging locatie spreekuur

Manon is elke **dinsdagochtend** van **09:30 tot 10:30 uur** aanwezig in de woning **Eemkerkstraat 63**. U kunt bij haar terecht met uw vragen, zorgen of voor een gezellig praatje.



Manon Eltink
Bewonersbegeleider elk®
E-mail: manoneltink@elk.nl
Telefoon: 06 – 89 97 10 32