



Trivire

Juli 2024

Nieuwsbrief Aalbersestraat / Nolensweg

In maart 2024 heeft u van ons de laatste nieuwsbrief ontvangen. Ondertussen is er veel gebeurd. In deze nieuwsbrief praten wij u graag bij.

Draagvlak behaald, de plannen gaan door!

Op 28 mei 2024 heeft u van Trivire een brief ontvangen waarin stond dat meer dan 70% van de bewoners akkoord gaat met de plannen voor de woningen en het woongebouw aan de Aalbersestraat en de Nolensweg. Ook gaat meer dan 70% van de bewoners akkoord met het aanbrengen van een videofoon installatie. Dit betekent dat we definitief aan de slag kunnen met het uitvoeren van alle werkzaamheden. We verwachten in oktober 2024 te starten.

De huisbezoeken

In juni en juli 2024 vinden de huisbezoeken aan de Nolensweg plaats. De huisbezoeken aan de Aalbersestraat vinden plaats in augustus en september 2024. De uitvoerder en de bewonersbegeleider van VORM, de uitvoerder, komen bij u langs. Zij bekijken de technische staat van uw woning en vertellen u wat er gaat gebeuren en welke voorbereidingen u moet treffen. Ook bespreken zij met u of u hulp nodig heeft voorafgaand of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Samen bespreekt u hoe de uitvoerder en u ervoor kunnen zorgen dat de werkzaamheden zo goed mogelijk verlopen.

Opruimdag met een feestelijk tintje

Op woensdag 11 september 2024 geven we graag samen met u het startsein voor het begin van de werkzaamheden. Op deze dag staan er containers klaar waarin u uw overbodige spullen kunt weggooien. Wij zorgen er ook voor dat er hulp aanwezig is om mee te sjuwen. Wij drinken samen met u graag een drankje na afloop. Wij heffen samen met u het glas op de werkzaamheden en de start van het project! U ontvangt nog een uitnodiging voor deze feestelijke opruimdag door de brievenbus.

Trivire
Bezoekadres: Callisolaan 2, Dordrecht
Telefon: 078 633 16 00
E-mail: wonen@trivire.nl

Planning

We gaan uit van de planning die in het bewonersboekje staat. Dit betekent dat we in oktober 2024 gaan starten met de werkzaamheden in de woningen en aan het woongebouw op de Nolensweg. Op de Aalbersestraat starten we met de werkzaamheden in de bergingen.

Gascontracten verlengen

De complexen aan de Aalbersestraat en de Nolensweg worden aan het eind van alle werkzaamheden aangesloten op de stadsverwarming van HCV. We verwachten dat alle werkzaamheden in het voorjaar van 2025 klaar zijn. Tot die tijd verwarmt u uw woning en water nog zoals u nu doet, via de CV-ketel. Heeft u een contract met uw gasleverancier dat binnenkort afloopt? Sluit dan geen nieuw langlopend contract af! Uw leverancier mag u dan namelijk een boete opleggen wanneer u het contract vroegtijdig beëindigt, vanwege de overstap naar de stadsverwarming van HVC. Het is dus verstandig om te kiezen voor een variabel contract: u kunt dan zonder eventuele boete overstappen naar HVC.

Vakantie

De zomervakantie komt in zicht. Onze uitvoerder VORM is in de vakantieperiode gesloten van 20 juli t/m 11 augustus 2024. Ook de bewonersbegeleiders zijn dan vrij. Heeft u dringende vragen voor hen? Stel ze dan vóór 20 juli 2024.

Vragen?

U kunt ze stellen aan Lucie Janssen, bewonersbegeleider. Zij is te bereiken via telefoonnummer 06 27 14 44 27 of per e-mail via aalbersestraatnolensweg@vorm.nl