



Trivire

maart 2024

Nieuwsbrief Keplerweg Zuid

Het projectteam heeft de afgelopen maanden verder gewerkt aan het maken van plannen voor uw woning. Er zijn verschillende technische onderzoeken uitgevoerd en de uitkomsten hiervan zijn besproken. Ook de klankbordgroep is hierin meegenomen. In deze nieuwsbrief vertellen wij u wat de laatste stand van zaken is.

Oprichting klankbordgroep

De klankbordgroep bestaat uit vijf enthousiaste bewoners en is opgericht om de stem van de bewoners (u) te laten horen. De plannen die Trivire heeft voor uw woning bespreken we met de klankbordgroep.

Heeft u vragen voor de klankbordgroep?

Zijn er zaken waar de klankbordgroep volgens u aandacht aan moet besteden? Stuur dan een e-mail naar de klankbordgroep via keplerweg.zuid@gmail.com. De leden van de klankbordgroep nemen signalen, vragen en opmerkingen mee in het overleg met Trivire. Let op: de klankbordgroep is er niet voor individuele klachten of vragen van bewoners, maar voor het algemeen belang.

De leden van de klankbordgroep zijn:

Mevrouw Boon - Ishak
Mevrouw Kreek – de Borst
Mevrouw Geway

De heer Van Eijk
Mevrouw Kusters

Trivire
Bezoekadres: Callistolaan 2, 3318 JA Dordrecht
Telefoon: 078 633 16 00
Email: wonen@trivire.nl

Eerste twee bijeenkomsten van de klankbordgroep zijn geweest

Inmiddels hebben wij twee bijeenkomsten gehad met de klankbordgroep. Tijdens de eerste bijeenkomst hebben we kennis gemaakt en samen de uitkomsten van de bewoners-enquête besproken.

Er is goed geluisterd naar de klachten en de wensen van bewoners. Bij het maken van de definitieve plannen, houden wij hier zoveel mogelijk rekening mee.

Tijdens de tweede bijeenkomst heeft onze aannemer VORM een presentatie gegeven over de technische staat van de woningen. Daarnaast is er ook gesproken over het aansluiten van de woningen op het warmtenet.

Flora en fauna

Bij het renoveren van onze woningen moeten wij ons houden aan de Wet natuurbescherming. De wet zegt dat wij niet zomaar mogen beginnen met grote renovatiewerkzaamheden als dieren hier last van hebben. Uit de uitgevoerde onderzoeken blijkt dat wij tijdelijke onderkomens moeten plaatsen voor vleermuizen, mussen en gierzwaluwen. Zij hebben een rustig onderkomen nodig, zodat zij ongestoord kunnen broeden of hun winterslaap kunnen houden.

In maart gaat het bedrijf Ecoresult aan de slag met het plaatsen van deze tijdelijke onderkomens voor de mus, vleermuis en gierzwaluw. Zij worden op woningen en woongebouwen geplaatst in uw directe woonomgeving. De werkzaamheden voeren we nu al uit om ervoor te zorgen dat we vanaf het voorjaar van 2025 eventueel kunnen starten met de werkzaamheden aan uw woning.

Wanneer zijn de definitieve plannen bekend?

Op dit moment zijn wij nog druk bezig met het maken van een definitief plan. Zodra dit plan definitief is, moeten wij om goedkeuring vragen aan de bestuurder van Trivire. Pas als er officieel goedkeuring is, kunnen wij u informeren over de werkzaamheden.

Wij verwachten onze plannen in het najaar van 2024 aan u te kunnen presenteren zodat we in het voorjaar van 2025 kunnen starten met de uitvoering van de werkzaamheden.

Hoe informeert Trivire mij?

Zodra wij goedkeuring hebben op onze plannen, hoort u daar meer over. U ontvangt van ons een bewonersbrochure waarin u kunt lezen welke werkzaamheden wij uitvoeren. Ook nodigen wij u dan uit voor een bezoek aan de modelwoning. Tijdens het bezoek aan de modelwoning krijgt u een goed beeld van wat er gaat gebeuren in uw woning. U kunt hier ook gelijk uw vragen aan ons stellen. Tot die tijd houden wij u op de hoogte van de stand van zaken via een nieuwsbrief.

Uw aanspreekpunt

Vragen over deze nieuwsbrief? U kunt contact opnemen met Marjolein Cobelens, sociaal projectleider van Trivire via m.cobelens@trivire.nl of telefoonnummer 078 633 17 80.

